FRANCE ÉDUCATION INTERNATIONAL

France Éducation international recrute :

Architecte-conseil diplômé d'État – patrimoine, jardins et stratégie immobilière H/F

Pour **le cabinet de la direction générale**

Descriptif de poste

France Éducation international recrute un architecte diplômé d'État, rattaché au cabinet du directeur général, chargé d'apporter à la direction générale une expertise architecturale, patrimoniale et paysagère, et de contribuer ainsi à la définition et à la mise en œuvre de la stratégie immobilière de l'établissement.

Implanté sur le site historique de l'ancienne Manufacture royale de porcelaine de Sèvres (1756), l'établissement dispose d'un patrimoine bâti et paysager remarquable, partiellement inscrit à l'inventaire supplémentaire des Monuments historiques, qui doit faire l'objet d'une politique cohérente de conservation, de protection, de valorisation, d'entretien, de rénovation et d'adaptation aux usages contemporains.

L'architecte analyse les besoins de l'établissement, élabore les orientations architecturales et les programmes d'opérations, accompagne la maîtrise d'ouvrage et veille à la cohérence des projets immobiliers. Il contribue également à l'intégration des enjeux de performance énergétique, de développement durable, d'accessibilité et de sécurité dans les opérations de construction, de réhabilitation et d'aménagement.

Il intervient en étroite coordination avec la direction de l'accueil et des infrastructures, qui demeure responsable de l'exploitation, de la maintenance courante, de la sécurité quotidienne du site et de la gestion des interventions techniques.

À ce titre, il est notamment chargé des missions suivantes :

Patrimoine architectural et historique

- Définir et mettre en œuvre la stratégie de conservation, de restauration et de valorisation du patrimoine architectural et paysager de l'établissement ;
- Conduire les démarches de protection, d'inscription ou de classement des bâtiments et ensembles remarquables au titre des monuments historiques ;
- Piloter les diagnostics patrimoniaux et les études historiques et architecturales nécessaires aux projets ;
- Définir les prescriptions applicables aux interventions sur le bâti ancien et accompagner les opérations de restauration, de réhabilitation et de transformation ;
- Développer les relations avec les services de l'État et les partenaires institutionnels compétents en matière de patrimoine.

Stratégie immobilière et programmation des opérations

- Analyser les besoins de l'établissement et les traduire en orientations architecturales, fonctionnelles, patrimoniales et environnementales ;
- Élaborer, actualiser et suivre le schéma pluriannuel de stratégie immobilière et le schéma directeur immobilier ;
- Proposer une programmation pluriannuelle des opérations au regard de leur urgence, de leur faisabilité, de leur coût et de leur intérêt fonctionnel et patrimonial ;
- Élaborer les diagnostics, études de faisabilité, scénarios, estimations et calendriers nécessaires aux arbitrages de la direction générale ;
- Veiller à la cohérence d'ensemble des opérations conduites sur le site.

Assistance à maîtrise d'ouvrage et conduite des opérations

- Apporter à la direction générale une expertise et une assistance à maîtrise d'ouvrage pour les opérations immobilières et patrimoniales ;
- En lien avec les services compétents, contribuer à la passation et au suivi des marchés par la rédaction d'études préparatoires, de cahiers des clauses techniques particulières, et par l'évaluation technique des offres ;
- Coordonner les maîtres d'œuvre, bureaux d'études, contrôleurs techniques et autres prestataires ;
- Assurer le suivi architectural, fonctionnel, financier et calendaire des opérations, de la conception à la réception des travaux ;
- Veiller à la qualité des réalisations et à leur articulation avec les contraintes d'exploitation et de continuité des activités.

Performance énergétique et développement durable

- Intégrer les objectifs de performance énergétique, de sobriété et d'adaptation climatique dans la programmation des opérations ;
- Proposer des orientations architecturales et techniques permettant d'améliorer la performance environnementale du patrimoine bâti ;
- Traduire les audits et diagnostics énergétiques en programmes de travaux compatibles avec les contraintes du bâti ancien ;
- Contribuer, en lien avec la direction de l'accueil et des infrastructures, à la définition de la trajectoire pluriannuelle de rénovation énergétique du site.

Aménagement et qualité d'usage

- Définir les orientations d'aménagement en conciliant qualité architecturale, préservation patrimoniale, fonctionnalité et évolution des usages ;
- Recueillir les besoins des usagers et les traduire dans les programmes d'aménagement ;
- Concevoir ou piloter les projets d'aménagement intérieur, extérieur, mobilier et de signalétique ;
- Intégrer aux projets les exigences d'accessibilité, de sécurité, d'ergonomie, d'acoustique et de confort des occupants.

Conseil stratégique auprès du directeur général

- Conseiller le directeur général sur les enjeux immobiliers, architecturaux, patrimoniaux, énergétiques et paysagers ;
- Réaliser les études, expertises et notes nécessaires à la décision ;
- Présenter des scénarios d'arbitrage et alerter sur les risques techniques, financiers, calendaires ou réglementaires ;
- Contribuer à la programmation budgétaire et à la préparation des dossiers soumis aux instances de gouvernance ;
- Représenter l'établissement, dans son champ de compétence, auprès des services de l'État, des partenaires institutionnels, des financeurs et des professionnels de la maîtrise d'œuvre.

Descriptif de profil recherché

- Diplôme d'État d'architecte ou diplôme reconnu équivalent ;
- Expérience confirmée dans la conception et la conduite d'opérations de rénovation, de réhabilitation ou de transformation de bâtiments existants, idéalement sur des sites à caractère historique ;
- Maîtrise de la programmation immobilière, de l'assistance à maîtrise d'ouvrage et du pilotage d'opérations, de l'analyse des besoins à la réception des travaux ;
- Bonne connaissance de l'environnement juridique, administratif et financier des opérations immobilières publiques ;
- Capacité à intégrer dans les projets les enjeux de qualité architecturale et d'usage, de préservation patrimoniale, de performance environnementale, d'accessibilité et de sécurité ;
- Un double diplôme architecte/ingénieur ou architecte/paysagiste, ou un DSA Architecture et patrimoine, seraient un plus.
- Une expérience de la maîtrise d'ouvrage publique serait appréciée.

Compétences :

Connaissances

- Architecture, réhabilitation et restauration du bâti existant et ancien ;
- Réglementation relative au patrimoine protégé et aux monuments historiques ;
- Programmation et conduite des opérations immobilières ;
- Maîtrise d'ouvrage publique, commande publique et économie de la construction ;
- Réglementation applicable aux établissements recevant du public, notamment en matière de sécurité incendie, d'accessibilité et de conformité technique ;
- Enjeux de performance énergétique, de durabilité, d'exploitation, de maintenance et de coût global du patrimoine immobilier ;
- Sensibilité aux enjeux paysagers, climatiques et environnementaux.

Savoir-faire

- Analyser les besoins, établir les diagnostics et élaborer des scénarios d'intervention tenant compte des contraintes architecturales, patrimoniales, techniques, réglementaires et financières ;
- Définir une stratégie immobilière, un schéma directeur et une programmation pluriannuelle d'opérations ;
- Élaborer ou piloter les programmes architecturaux, fonctionnels et techniques ainsi que les études de faisabilité ;
- Assurer une fonction d'expertise et d'assistance à maîtrise d'ouvrage et piloter les opérations immobilières et patrimoniales jusqu'à leur achèvement ;
- Préparer les cahiers des charges, contribuer à la passation des marchés publics et analyser les offres techniques ;
- Coordonner les maîtres d'œuvre, bureaux d'études, entreprises et autres prestataires ;
- Assurer le suivi technique, administratif, contractuel, financier et calendaire des opérations ;
- Identifier les risques, proposer les mesures correctrices et éclairer les arbitrages de la direction générale ;
- Conduire les négociations et rédiger les notes, rapports et documents d'aide à la décision.

Savoir-être

- Sens de l'intérêt général et du service public ;
- Vigilance en matière de qualité architecturale, patrimoniale et paysagère ;
- Vision stratégique, capacité d'anticipation et sens des priorités ;
- Autonomie, initiative et force de proposition ;
- Rigueur, méthode et sens de l'organisation ;
- Capacité d'analyse, de décision et d'alerte ;
- Pragmatisme et aptitude à concilier qualité architecturale, contraintes techniques et maîtrise des coûts ;
- Qualités relationnelles, sens du dialogue et aptitude à la négociation ;
- Capacité à travailler en transversalité avec les directions, services et partenaires de l'établissement ;
- Discrétion, fiabilité et respect de la confidentialité.

Informations complémentaires

- Catégorie : A+
- Nature de l'emploi : poste ouvert à des agents titulaires par voie de détachement ou à des agents contractuels pour un CDD d'un an renouvelable.
- Statut du poste : vacant
- Date de prise de fonction souhaité : 1er octobre 2026
- Télétravail : oui
- Management : non

Modalités de candidature

- Envoyez votre CV ainsi que votre lettre de motivation à l'attention de monsieur Henri de ROHAN-CSERMAK, directeur général, à mvt@france-education-international.fr
- Date limite de candidature : 1 mois à compter du jour de la publication

Descriptif de l’établissement

France Éducation International est un établissement public à caractère administratif, opérateur du ministère de l’Éducation nationale. Ses missions, qui s’inscrivent dans le cadre des priorités du gouvernement en matière de coopération internationale, s’articulent autour de trois axes d’activité : la coopération dans les domaines de l’éducation, l’appui à la diffusion de la langue française et la mobilité internationale. L’établissement, situé à Sèvres, est reconnu en France et à l'étranger pour ses compétences en matière d'expertise, de formation, d'évaluation et de gestion de projets internationaux. Pour conduire ses actions, il s’appuie sur le savoir-faire d’une équipe de 250 personnes, ainsi que sur un réseau de plus de 1 000 experts et de partenaires nationaux et internationaux.